

GUIDE DE VISITE CHANT DE LA SOURCE

GRAND ESPACE DE PLAIN-PIED
OUVERT SUR LE JARDIN



Nous contacter:

Tel 06 89 81 41 22

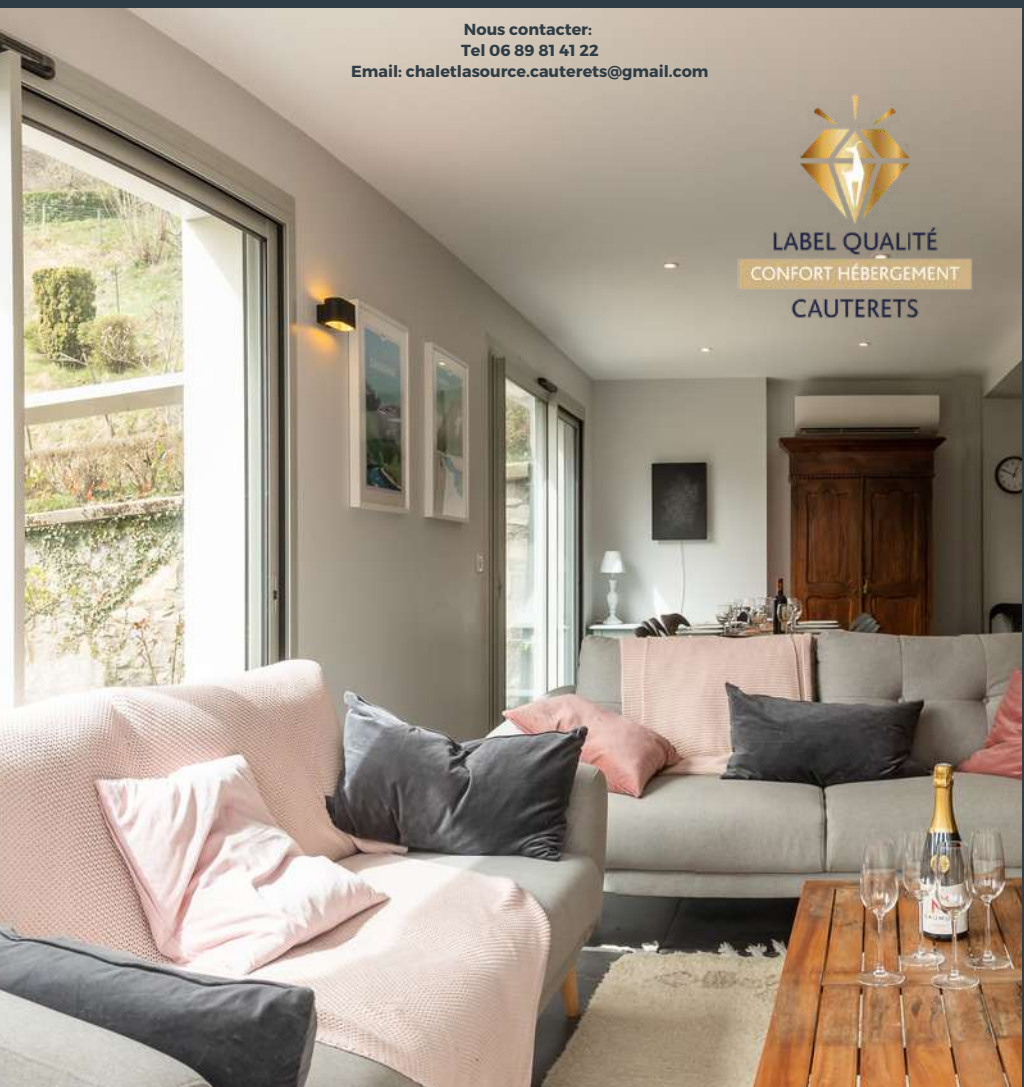
Email: chaletsource.cauterets@gmail.com



LABEL QUALITÉ

CONFORT HÉBERGEMENT

CAUTERETS



BIENVENUE DANS UN ESPACE UNIQUE AVEC UNE VUE INCROYABLE À DEUX PAS DE CAUTERETS



EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL

Niché au pied de la vallée de Cauterets, le **Chalet La Source surplombe le village** et est entouré par les **majestueuses montagnes des Pyrénées**. Le centre du village est à moins de 10 min à pieds et il faut 15 min. pour rejoindre la télécabine du Lys. Pendant la saison, un bus gratuit dessert la télécabine depuis un arrêt situé à 100 mètres du chalet.

VUE INCROYABLE

Le site bénéficie d'une **vue époustoufante** sur toute la vallée de Cauterets, dont on profite pleinement grâce aux grandes ouvertures et terrasses. On est à 970 m d'altitude, Hiver comme été, l'effet est saisissant. **L'immersion dans la montagne est totale!**



VASTE JARDIN PAYSAGÉ DE 3000 M2

Le jardin permet de prendre ses **repas et bains de soleil** en toute tranquillité, au sein d'un vaste terrain arboré, avec ses terrasses engazonnées et ses petits coins détente... sans oublier le chant du ruisseau de Peyrenère qui court juste à côté.

CHANT DE LA SOURCE

Le chalet est divisé en deux grands appartements indépendants. **Chant de la source** est un magnifique espace de 128m², de plain pied, ouvert directement sur le jardin et sa vie imprenable sur les montagnes environnantes.



GRAND OURS

Grand Ours, est le second appartement du chalet. C'est un duplex de 174 m² ouvert sur le jardin. Les entrées des 2 appartements sont séparées. Les deux appartements sont parfaitement insonorisés et communiquent grâce à un escalier intérieur pouvant être fermé à clé. Ce qui permet aux deux espaces d'être loués ensemble ou séparément.

CAUTERETS, VILLE THERMALE ACTIVE EN ÉTÉ COMME EN HIVER, AUX PORTES DU PARC NATIONAL DES PYRÉNÉES



CIRQUE DU LYS-SKI ALPIN

Accessible par une télécabine depuis le centre-ville, l'**enneigement y est exceptionnel**. Cauterets est souvent la première station de la chaîne à ouvrir et systématiquement la dernière à fermer.

ESPACE NORDIQUE PONT D'ESPAGNE

À 7 km de Cauterets, **labellisé Grand Site d'Occitanie**, Le Pont d'Espagne s'ouvre sur 36 km de pistes de ski nordique, et permet la pratique des raquettes, ski de randonnée, ski alpin débutant et luge.



EN ÉTÉ, UNE TRÈS LARGE PALETTE D'ACTIVITÉS

Randonnées dans le Parc National des Pyrénées et ses nombreux lacs.

Multiplés activités : VTT, trotin'herbe, tyrolienne, via ferrata, parcours d'orientation, rafting, canyoning

UNE VILLE THERMALE CHARGÉE D'HISTOIRE

Par son architecture élégante et raffinée typique de la fin du XIX^e siècle.

Par son thermalisme exceptionnel, prisé pour les cures et la balnéothérapie, dans les sources chaudes des Bains du Rocher..



PROXIMITÉ DE SITES TOURISTIQUES MAJEURS

Lourdes, Le cirque de Gavarnie, patrimoine mondial de l'UNESCO, Le Val d'Azun, Le Pic du Midi, Les cols mythiques de la Route du Tour de France, ...

Pour toute information touristique, consulter :

<https://www.cauterets.com/>



Au Chant de la Source, laissez-vous vivre dans le confort et la convivialité. Label Office du tourisme de Caunterets



Au niveau du porche, nous vous invitons à laissez vos skis sur le râtelier prévu à cet effet, et vos chaussures de randonnée bien à l'abri. A l'entrée, un grand placard vous permet de déposer vos vêtements et autres objets encombrants. Vous entrez alors dans la pièce de vie principale.

Un espace commun plein de douceur, alliant boiseries et modernité

Le séjour aux grandes baies vitrées au sud, avec son confortable canapé et fauteuils côté salon, une belle table en manguier et un vaisselier ancien côté salle à manger.

La cuisine américaine toute équipée avec coin bar, et cellier attenant.

Un smart TV HD écran plat 43" LCD avec décodeur-satellite HD (chaînes TNT) et une enceinte connectée.

Un poêle à granulés (protégé par une grille pour les plus petits), qui apporte à cette pièce de vie une chaleur particulièrement efficace et agréable.

4 chambres aux finitions soignées, pour se détendre... ou télétravailler

Quatre chambres sont desservies par le couloir central depuis le séjour. Elles bénéficient chacune de leur vue, leur déco et leur personnalité :

- « Route des Cols » : 2 lits superposés 90*200 (soit 4 couchages), une grande commode, une bibliothèque, 2 lits pliants et 2 chaises hautes bébés.
- « Pyrenées » : lit 160x200, une armoire penderie, une table de travail avec chaise, un fauteuil.
- « Vignemale » : lit 160x200, 2 commodes, une table de travail, un fauteuil.
- « Hautacam » : lit 160x200, placard penderie, table coiffeuse, fauteuil.

La literie est excellente, sommiers, matelas et linge de maison (couettes, oreillers et coussins).

Le chauffage par pompe à chaleur permet un réglage précis de la température dans chaque pièce (chauffage et climatisation).

Accès Wifi haut débit dans chaque pièce, réseau LA-SOURCE.

Nous contacter:
Tel 06 89 81 41 22
Email: chaletlasource.cauterets@gmail.com



Au Chant de la Source, laissez-vous vivre dans le confort et la convivialité

Un équipement ménager récent et de qualité

Cuisine : réfrigérateur-congélateur, four à pyrolyse, micro-ondes, plaque à induction, hotte aspirante, lave-vaisselle.

Cellier : lave-linge, sèche-linge, grand étendage (+ 1 étendage extérieur), aspirateur, fer et planche à repasser.

Petit électro-ménager : bouilloire électrique, grille-pain, cafetière à dosettes dolce gusto et cafetière à filtre, mixer, robot multifonction, 2 fours à raclette, crêpière électrique, aspirateur.

Des sanitaires haut de gamme

Deux salles d'eau vastes et modernes, équipées de lavabos doubles et rangements (1 sèche-cheveux par salle d'eau), douche à l'italienne et WC.

Un WC indépendant.

Des équipements extérieurs à portée de main...

La grande plancha électrique, incontournable et si pratique !

Un mobilier de jardin complet : grande table en bois et ses chaises extérieures, chaises longues et chillennes de jardin, parasols.

Un local à ski et vélo, équipé de racks à skis muraux, supports crochets pour vélos et vestiaire séchant.

Un parking pour deux véhicules (+ 1 stationnement midi).

... et les services à bord.

Le ménage est inclus dans la location.

Draps et serviettes de toilette sont fournis, vos lits sont faits à l'arrivée.

Les poubelles sont à déposer dans les containers à 50m sur l'Avenue du Mamelon vert. Tri : verre, plastique et cartonnets, papiers, et tout venant.

Un compost est à disposition dans un coin du jardin pour les déchets végétaux.

En cas de chute de neige importante :

- Un stock de sel routier est à disposition dans une niche extérieure commune pour le Chalet.
- Pelle à neige à disposition dans chaque local à skis.
- Si la météo prévoit des chutes de neiges importantes, il est conseillé de laisser une voiture le long de l'Avenue du Mamelon Vert.
- Prévenir les propriétaires si un déneigement mécanique devient nécessaire.

Chalet la Source Plan de la propriété et environs

